

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

5. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
08.02.2023 v 15:00

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, F. Toušek, P. Košan, D. Macků

Dále přítomni: P. Janeček

Ověřovatelé: D. Macků, P. Košan

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 2918/78	Schváleno	R 5 34 23
2.	Bytový dům Zbraslav č. p. 437, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 5 35 23
3.	Smlouva o spolupráci při správě sportoviště v areálu ZŠ v ulici Nad Parkem, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 5 36 23
4.	Záměr pronájmu nebytového prostoru U Malé řeky 626, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 5 37 23
5.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce - KKC Praha-Zbraslav	Schváleno	R 5 38 23
6.	Úprava výměr sklepních kójí bytových domů Vilímkova č. p. 219 a č. p. 220, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 5 39 23
7.	Žádost na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2023	Schváleno	R 5 40 23
8.	Poptávka po organizátorovi trhů městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 5 41 23
9.	Rozpočtové opatření č. 2002/2023 - dotace na volby prezidenta ČR	Schváleno	R 5 42 23

1. Usnesení č. R 5 34 23**Žádost o pronájem pozemku parc. č. 2918/78**

Rada na základě žádosti nesouhlasila s pronájmem pozemku za účelem provozování dětských atrakcí.

Rada městské části**I. nesouhlasí**

1. s pronájmem pozemku parc. č. 2918/78 za účelem provozování dětských atrakcí Kristian Heřmanský, Zbožíčko 50, 289 25 Straky. Pozemek není uveden v nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů;

II. ukládá

1. OSV informovat žadatele.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 28.02.2023

Hlasování o návrhu: 3-0-2 **Schváleno**

K. Pavlíková a F. Toušek se zdrželi hlasování

2. Usnesení č. R 5 35 23

Bytový dům Zbraslav č. p. 437, Praha-Zbraslav

OMIR předložil radě optimalizaci studie, která se týká Bytového domu Zbraslav. Optimalizací dojde ke snížení energetických úspor objektu, instalaci retenční nádrže na dešťovou vodu pro zahradní účely a ke změně parkovacích míst. Komise pro udržitelný rozvoj podpořila verzi optimalizace studie a v dalším stupni dokumentace požaduje řešit vzhled a členitost fasády. Rada výše zmíněné odsouhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s předloženou optimalizací studie projektu ze dne 2. 2. 2023 s názvem „Bytový dům Zbraslav“ dle požadavků objednatele, kterou dochází ke:
 - snížení energetické náročnosti navrhovaného objektu, a to především díky změně vytápění (tepelné čerpadlo vzduch x voda), doplnění FVE panelů umístěných na západní část sedlové střechy objektu a dále zvýšení poměru využitelných ploch objektu,
 - přesunu vjezdu ze střední do krajní části objektu,
 - instalaci nové retenční nádrže na dešťovou vodu pro zahradní účely,
 - nutné změně systému parkování z důvodu splnění normových parametrů, a to k přemístění parkovacích míst z 1PP do exteriéru na terén za objekt, při zachování maximálního množství stávajících stromů a doplnění zeleného zastřešení parkoviště;

II. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 28.02.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 5 36 23

Smlouva o spolupráci při správě sportoviště v areálu ZŠ v ulici Nad Parkem, Praha-Zbraslav

Rada souhlasila s uzavřením Smlouvy o spolupráci se Základní školou Vladislava Vančury. Městská část a základní škola se budou společně spolupodílet na provozu a správě areálu sportoviště v ulici Nad Parkem.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o spolupráci při správě sportoviště v areálu základní školy v ulici Nad Parkem, Praha-Zbraslav se Základní školou Vladislava Vančury, IČ: 613 86 961, se sídlem Hauptova 591, 156 00 Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 28.02.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 5 37 23

Záměr pronájmu nebytového prostoru U Malé řeky 626, 156 00 Praha-Zbraslav

Na základě žádosti rada schválila uzavření Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru U Malé řeky, který bude využíván za účelem uskladnění osobních věcí. A. Háněl informoval o možném střetu zájmu.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru U Malé řeky 626 o výměře 2 m² za cenu 60 Kč/m²/měsíc na dobu určitou 12 měsíců se zájemcem na základě žádosti č. j.: MCZB/0187/2023/OMH ze dne 4. 1. 2023;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 12.02.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-1 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 5 38 23

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce - KKC Praha-Zbraslav

Rada projednávala dodatek ke Smlouvě o výpůjčce se spolkem PEXESO. V dodatku dochází k úpravě předmětu výpůjčky, jenž reflektuje umístění dřevěné stavby zelené učebny. Rada uzavření dodatku odsouhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Dodatku č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce se společností PEXESO, z.s., Neumannova 1/1451, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ: 270 205 92 na pozemku parc. č. 2909/17 v k. ú. Zbraslav;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OŽP zajistit administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 17.02.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 5 39 23

Úprava výměr sklepních kójí bytových domů Vilímkova č. p. 219 a č. p. 220, 156 00 Praha-Zbraslav

Z důvodu sporů mezi nájemníky ohledně výměr sklepních prostor náležících k jednotlivým bytům bylo provedeno místní šetření. Rada vzala na vědomí nové výměry sklepních prostor.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. nové výměry sklepních prostor náležících k bytům č. 18 na adrese Vilímkova 219 a č. 20, 21, 22 a 23 Vilímkova 220 dle přiložených evidenčních listů;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 12.02.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 5 40 23

Žádost na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2023

Rada odsouhlasila podání žádosti na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro MČ na akce - modernizace základní školy a dětské hřiště v Paškově ulici.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s podáním žádosti na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2023, na tyto akce MČ Praha-Zbraslav, s uvedením priorit v tomto pořadí:
 1. Modernizace ZŠ VI. Vančury
 2. Dětské hřiště Paškova;

II. ukládá

1. OFR ve spolupráci s OMIR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 28.02.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 5 41 23

Poptávka po organizátorovi trhů městské části Praha-Zbraslav

Rada vyhlásila poptávkové řízení po organizátorovi trhů v městské části. Pravidelné trhy ve Zbraslavi by měly přispět k rozšíření nákupních možností občanů a zároveň obohatit společenský život v městské části.

Rada městské části

I. vyhlašuje

1. poptávkové řízení po organizátorovi trhů MČ Praha-Zbraslav v předloženém znění;

II. ukládá

1. OKT zveřejnit poptávku dle bodu I tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 09.02.2023

2. OKŠ předložit RMČ doporučení k vyhodnocení doručených nabídek.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 01.03.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 5 42 23

Rozpočtové opatření č. 2002/2023 - dotace na volby prezidenta ČR

Rada schválila zvýšení schváleného rozpočtu o částku 401.000 Kč. Rada hl. m. Prahy schválila poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s konáním volby prezidenta České republiky.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 2002/2023, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 28.02.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
Ing. Petr Košan, místostarosta

.....
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta